

Bauhaus nekt concurrentie

19-06-2015 11:31



De Raad van State is maar druk met [procedures tegen nieuwe bouwmarkten](#). Ook inzake Bauhaus Hengelo. "De nieuwe vestiging van bouwmarkt [Bauhaus](#) aan het Plein Westermaat in Hengelo leidt tot overaanbod en mogelijk het omvallen van één of twee concurrenten." Dat concluderen onafhankelijke adviseurs van de Raad van Stat, volgens [RTV Oost](#). Deze adviseurs bevestigen bij de Raad van State de vrees van die bouwmarkten en wezen op de geringe behoefte aan een nieuwe bouwmarkt in dit gebied.

Pikant detail: Als het bestemmingsplan en de bouwvergunning voor Bauhaus wordt vernietigd, treedt het voorgaande plan in werking. En dat liet ruimte voor een veel grotere bouwmarkt op de betreffende locatie. Volgens RTV Oost worden de belangrijkste bezwaren van de concurrerende bouwmarkten mogelijk niet-ontvankelijk verklaard, omdat ze niet-belanghebbend zijn. De Raad van State heeft onlangs de regels daarvoor aangescherpt, waardoor concurrenten minder makkelijk een ongewenst plan kunnen bestrijden.

In [Groningen](#) bouwt de Duitse bouwmarkt-gigant ondertussen stevig door.

Ook Hornbach expandeert op het moment stevig. Kijk maar naar de vorderingen bij [Hornbach Geleen](#) en [Hornbach Best en Amsterdam](#).

Marc Nelissen